

## RESOLUCIÓN No. 04299

### “POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

#### LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015, Decreto Distrital 531 de 2010, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el Acuerdo 327 de 2008 y en especial las facultades otorgadas en Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No. 01466 del 24 de mayo de 2018, Ley 1755 de 2015, Resolución 2208 de 12 de diciembre de 2016, así como el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y

#### CONSIDERANDO

#### ANTECEDENTES

Que, mediante Radicado No. 2018ER100100 del 04 de mayo de 2018, el señor JAIME ALEJANDRO CORREA RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.015.425.634, en calidad de Coadyuvado por la FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal la señora LUZ MARÍA ÁLVAREZ ECHAVARRÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.082.783, actuando como vocera del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, presentó formato de solicitud de autorización de tratamientos silviculturales en espacio privado, en la calle 170 No. 7 – 60, en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto CIUADELA SAN JUAN BOSCO.

Que, para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales se presentaron los siguientes documentos:

1. Formato de Solicitud de autorización de tratamientos silviculturales suscrito por el señor JAIME ALEJANDRO CORREA RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.015.425.634, en calidad de Coadyuvado por la FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal la señora LUZ MARÍA ÁLVAREZ ECHAVARRÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.082.783, actuando como vocera del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6.
2. Original del recibo de pago No. 4073839 del 04 de mayo de 2018, por valor de SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS m/cte. (\$71.874), bajo el código E-08-815 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS – REUBIC ARBOLADO URBANO.
3. Escrito de coadyuvancia para trámite de aprovechamiento forestal arboles aislados.
4. Certificado de Cámara de Comercio de fecha 04 de mayo de 2018.
5. Copia cédula de ciudadanía de la señora Luz María Álvarez Echavarría.
6. Copia cédula de ciudadanía del señor Jaime Alejandro Correa Rincón.
7. Copia de la tarjeta profesional del ingeniero Jaime Alejandro Correa Rincón.
8. Inventario Forestal y Memorias para el Proyecto Ciudadela San Juan Bosco.
9. Ficha técnica de registro (Ficha 2).
10. Formulario de recolección de información silvicultural por individuo (Ficha 1).
11. Plano.

## RESOLUCIÓN No. 04299

### 12. CD Inventario Forestal.

Que, de acuerdo con el Inventario Forestal y Memorias para el Proyecto Ciudadela San Juan Bosco, aportado mediante Radicado No. 2018ER100100 del 04 de mayo de 2018, se indica que no considera la plantación de nuevos individuos arbóreos, razón por la cual no se exigirá diseño paisajístico, y se entiende que el método a compensar se efectuará mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

Que, en atención a dicha solicitud y una vez revisada la documentación aportada, esta Secretaría dispuso mediante Auto No. 02929 de fecha 19 de junio de 2018, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de unos individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, en la calle 170 No. 7 – 60, en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto CIUADAELA SAN JUAN BOSCO.

Que, así mismo el artículo segundo del referido auto dispuso requerir al FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, se sirva aportar a esta Secretaría la siguiente documentación:

“(....)”

1. *Contrato de fiducia mercantil suscrito entre Fiduciaria Colmena S.A., y el Fideicomiso Parqueo San Juan Bosco, conforme lo enunciado en el escrito de coadyuvancia.*
2. *Certificado de tradición y libertad que demuestre la propiedad sobre el bien inmueble en donde se efectuará el tratamiento silvicultural.*
3. *Fotocopia de la Cédula de ciudadanía del Ingeniero Forestal.*
4. *Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del COPNIA del Ingeniero Forestal que realizó la visita.*
5. *Documentación que acredite que la señora Luz María Álvarez Echavarría posee capacidad legal para representar a la Fiduciaria Colmena S.A.*
6. *Si dentro de la obra se contemplan zonas de cesión, sírvase allegar el acta de aprobación de los diseños paisajísticos relacionados con las zonas de cesión (WR), suscrita por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Ecurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial y del Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis (JBB).*
7. *Si tiene previsto endurecer zonas verdes, deberá presentar a través de plano a escala 1:500 el inventario de áreas verdes existentes en área de intervención, donde se evidencie el total de m<sup>2</sup> que tiene previsto endurecer, adjuntando la propuesta para su compensación, con el respectivo balance de zonas verdes.*
8. *Plano de ubicación exacto (Georreferenciado) de cada uno de los individuos arbóreos que se encuentren en el área del proyecto a escala 1:500, el cual debe contener la orientación, localización, escala, convenciones, leyendas, grilla, coordenadas, toponimia, título, autor y firma. Lo anterior teniendo en cuenta que el aportado no reúne las condiciones mínimas para su identificación.*

Que, el referido Auto fue notificado personalmente el día 20 de septiembre de 2018, a la señora SLENDY CAROLINA ROJAS CASTRO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.024.554.823, en calidad de Apoderada de FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal Suplente la señora DIANA

## RESOLUCIÓN No. 04299

PEDRAZA IZASA, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.713.605, actuando como vocera del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, cobrando ejecutoria el día 21 de septiembre de 2018.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto No. 02929 de fecha 19 de junio de 2018, se encuentra debidamente publicado con fecha 09 de octubre de 2018, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que, mediante oficio bajo radicado No. 2018ER253923, con fecha 30 de octubre de 2018, el señor JAIME ALEJANDRO CORREA RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.015.425.634, en calidad de Coadyuvado por la FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal la señora LUZ MARÍA ÁLVAREZ ECHAVARRÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.082.783, actuando como vocera del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, dio respuesta a los requerimientos del auto 02929 de fecha 19 de junio de 2018, a través del cual aportó y manifestó lo siguiente:

- Contrato de fiducia mercantil suscrito entre Fiduciaria Colmena S.A., y el Fideicomiso Parqueo San Juan Bosco.
- Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-362242.
- Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-20805644.
- Fotocopia de la Cédula de ciudadanía del Ingeniero Forestal.
- Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del COPNIA del Ingeniero Forestal
- Certificado de la Superintendencia Financiera de Colombia.
- Manifestación de No tener previsto endurecer zonas verdes.
- Cámara de Comercio FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6
- Plano de ubicación exacto (Georreferenciado) de cada uno de los individuos arbóreos que se encuentren en el área del proyecto.
- 1 C.D.

### CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que, la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, previa visita realizada el día 16 de julio de 2018 en la calle 170 No. 7 – 60, en la ciudad de Bogotá D.C., emitió el Concepto Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, en virtud del cual se establece:

#### RESUMEN CONCEPTO TECNICO

**Tala de:** 11-Acacia melanoxylon, 1-Cupressus lusitanica, 4-Eucalyptus globulus, 1-Sambucus nigra.

Acta de visita MCP/20180670/062.

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, requiere Salvoconducto de Movilización NO. Especifique Volumen (m3) y Especies (\$)

Volumen (m3)

*De acuerdo con el Decreto N° 531 de 2010 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 27.15 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular del permiso deberá:*

Página 3 de 13

## RESOLUCIÓN No. 04299

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	NO	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	NO	m2	-	-	-
Consignar	SI	Pesos (M/cte)	27.15	11.88898	\$ 9.288.174
<b>TOTAL</b>			<b>27.15</b>	<b>11.88898</b>	<b>\$ 9.288.174</b>

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011, por concepto de EVALUACION se debe exigir al autorizado consignar la suma de \$ 71,874 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al autorizado consignar la suma \$ 151,560 (M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 54 del Decreto 1791 de 1996 reglamentado por el Decreto 531 de 2010, se emite el presente concepto.

### COMPETENCIA

Que, la Constitución Nacional consagra en el artículo 8°, "Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación."

Que, el artículo 79 Ibídem, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993 (Modificado por el art. 13, Decreto Nacional 141 de 2011, Modificado por el art. 214, Ley 1450 de 2011.), señaló las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: "Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. (...)"

Que, el artículo 71 ibídem, consagra: "- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia

## RESOLUCIÓN No. 04299

*o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior. Reglamentado Decreto Nacional 1753 de 1994 Licencias ambientales”.*

Que, el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, reglamenta lo relacionado con la arborización, aprovechamiento, tala, poda, trasplante o reubicación del arbolado urbano y definen las competencias y responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, es así, como en su artículo 7, parágrafo 1, preceptúa: “...**Parágrafo 1º.** *Todos las Entidades y personas autorizadas que realicen manejo silvicultural de acuerdo a lo establecido en este Decreto reportarán según los protocolos definidos en los manuales de operaciones del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual verificará su ejecución y lo reportará al SIGAU a través del SIA.*”

Que, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8, que consagra: “La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción”.

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando: “El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:

*“(...) m. **Propiedad privada-** En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se registrará por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.*

*Cuando se realicen podas en predio privados deberán presentar el Plan de Podas respectivo.*

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.”*

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que:

*“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de*

## RESOLUCIÓN No. 04299

*Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente -DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución No. 1466 del 24 de mayo de 2018, estableciendo en su artículo cuarto, numeral primero lo siguiente:

*“ARTÍCULO CUARTO. Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

*1. “Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.*

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, el Decreto 1076 de 2015, en su Sección IX, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su Artículo 2.2.1.1.9.4.: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva...”*

Que, así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: **“Utilidad pública e interés social. De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social.”**

Que, seguidamente, el Artículo 2.2.1.2.1.3. **Reglamentación.** *En conformidad con los artículos anteriores este capítulo regula:*

*1. La preservación, protección, conservación, restauración y fomento de la fauna silvestre a través de: (...) h) El control de actividades que puedan tener incidencia sobre la Fauna Silvestre”.*

## RESOLUCIÓN No. 04299

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades.”*

*Respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibídem, señala: “Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.*

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal, En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.”*

Qué, ahora bien, respecto a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, determina lo siguiente: “... c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual “se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *“por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”* a su tenor literal previó: **“Artículo 1. Objetivo.** *La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento ecosistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes.*

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución No. 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

### ANÁLISIS JURÍDICO

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, el Concepto Técnico No. SSFFS - 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, liquidó a cargo del autorizado los valores a cancelar por concepto Evaluación y Seguimiento, así como la

## RESOLUCIÓN No. 04299

correspondiente medida de compensación mediante el pago de la equivalencia monetaria en IVP, tal como quedó descrito en las “CONSIDERACIONES TÉCNICAS”.

Que, se observa que a folio (02) del expediente SDA-03-2018-1218, obra copia del recibo de pago No. 4073839 del 04 de mayo de 2018, de la Dirección Distrital de Tesorería, donde se evidencia que la FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal la señora LUZ MARÍA ÁLVAREZ ECHAVARRÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.082.783, actuando como vocera del FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6 o por quien haga sus veces, consignó la suma por valor de SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$71.874), por concepto de “PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC. ARBOLADO URBANO”, bajo el código E-08-815.

Que, según el Concepto Técnico No. SSFFS - 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$71.874), encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

Que, de otra parte, el mismo Concepto Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, estableció el valor a pagar por concepto de Seguimiento que corresponde la suma de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$151.560), bajo el código S-09-915 “Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano”.

Que, igualmente el Concepto Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, liquidó el valor a cancelar por concepto de Compensación la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$9,288,174), equivalente a 27.15 IVPS y 11.88898 SMLMV, el cual deberá cancelar bajo el código C17-017 “COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES”.

Que, toda vez que los individuos arbóreos evaluados en el presente trámite de tala NO generan madera comercial, el autorizado no requerirá tramitar ante esta autoridad ambiental salvoconducto de movilización.

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en el Concepto Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, autorizar las diferentes actividades y/o tratamientos silviculturales a los individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la calle 170 No. 7 – 60, en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto CIUDADELA SAN JUAN BOSCO.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutive de la presente Resolución.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.** - Autorizar al FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, para llevar a cabo **TALA** de: 11-Acacia melanoxylon, 1-Cupressus lusitanica, 4-Eucalyptus globulus, 1-Sambucus nigra, que fueron consideradas técnicamente viables mediante Concepto

Página 8 de 13



## RESOLUCIÓN No. 04299

Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la calle 170 No. 7 – 60, en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto CIUADAELA SAN JUAN BOSCO.

**PARÁGRAFO.** - La actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado, se realizará conforme a lo establecido en las siguientes tablas:

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación tecnica de la actividad silvicultural	Concepto Tecnico
1	SAUCO	0.33	4	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
2	ACACIA JAPONESA	0.46	7	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
3	ACACIA JAPONESA	0.42	5	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
4	ACACIA JAPONESA	0.32	3	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
5	EUCALIPTO COMÚN	0.95	25	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
6	EUCALIPTO COMÚN	0.93	23	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
7	EUCALIPTO COMÚN	1.32	29	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
8	EUCALIPTO COMÚN	0.97	26	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
9	CIPRES, PINO CIPRES, PINO	0.88	12	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
10	ACACIA JAPONESA	0.69	14	0	Malo	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
11	ACACIA JAPONESA	0.46	15	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala

## RESOLUCIÓN No. 04299

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación tecnica de la actividad silvicultural	Concepto Tecnico
12	ACACIA JAPONESA	0.43	13	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
13	ACACIA JAPONESA	0.39	9	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
14	ACACIA JAPONESA	0.51	10	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
15	ACACIA JAPONESA	0.44	12	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
16	ACACIA JAPONESA	0.37	6	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala
17	ACACIA JAPONESA	0.34	6	0	Regular	CALLE 170 No 7-60	Se considera tecnicamente viable la Tala del arbol referenciado dado que interfiere de manera directa con el proyecto de construccion a ejecutar y la via publica exigida en el plan parcial.	Tala

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Exigir al FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, que deberá garantizar la persistencia del recurso forestal autorizado para tala, compensando de acuerdo a lo liquidado en el Informe Técnico No. SSFFS – 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, consignando el valor de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$9,288,174), equivalente a 27.15 IVPS y 11.88898 SMLMV, dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de la presente Resolución, a través de consignación en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida caracas No. 54-38 y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES", cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2018-1218, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTICULO TERCERO.** – Exigir al FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada con Nit. 860.501.448-6, a través de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, consignar por concepto de SEGUIMIENTO la suma de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$151.560), bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. Tala, poda, trans-reubic arbolado" de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS - 11299 de fecha 30 de agosto de 2018, dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de la presente Resolución.

Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de

## RESOLUCIÓN No. 04299

pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo, cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2018-1218, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO CUARTO.** - La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión. Fenecida dicha vigencia, esta Autoridad Ambiental en cumplimiento de sus funciones de control y seguimiento, verificará en cualquier tiempo el cumplimiento de las obligaciones impuestas en la presente Resolución. Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con un (1) mes de anticipación, respecto del vencimiento del plazo otorgado para la ejecución.

**ARTÍCULO QUINTO.** - El autorizado deberá ejecutar el tratamiento silvicultural previsto en la presente providencia, bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá; las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

**ARTÍCULO SEXTO.**- Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 *“Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones”* o la norma que la modifique, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

**PARÁGRAFO:** La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** - El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual verificará su ejecución y lo reportará al Sistema Oficial de Información del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. “SIGAU”, a través del Sistema de Información Ambiental “SIA”.

**ARTÍCULO OCTAVO.** - La Secretaría Distrital de Ambiente -SDA realizará el seguimiento de la ejecución de la actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO NOVENO.** - Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al FIDEICOMISO PARQUEO SAN JUAN BOSCO, identificado con Nit. 830.054.090-6, que actúa a través de su vocera FIDUCIARIA COLMENA S.A, identificada

Página 11 de 13

## RESOLUCIÓN No. 04299

con Nit. 860.501.448-6, en la calle 170 No. 7 – 60 ó Calle 72 No. 10-71, piso 3,0 en la Avenida el Dorado No 69 C -03 T.A.P 7 de la ciudad de Bogotá D.C., de acuerdo con la dirección que registra en el Formato de Solicitud de autorización de tratamientos silviculturales y Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Bogotá D.C. La mencionada diligencia podrá adelantar en nombre propio, a través de su apoderado debidamente constituido o su autorizado; de conformidad con lo previsto por los artículos 66 al 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO DÉCIMO.** - Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a las Subdirecciones de Financiera y de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

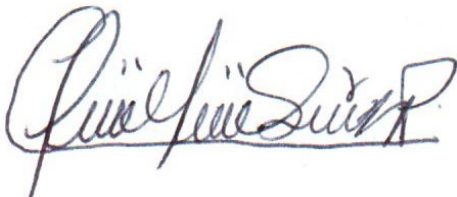
**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.** - Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.** – La presente Resolución presta merito ejecutivo.

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.** - Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**NOTÍFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**Dada en Bogotá a los 28 días del mes de diciembre de 2018**



**CLAUDIA YAMILE SUAREZ POBLADOR**  
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

EXPEDIENTE: SDA-03-2018-1218

**Elaboró:**

William Olmedo Palacios Delgado

C.C: 94288873

T.P:

CPS: CONTRATO  
20180355 DE

FECHA EJECUCION:

19/12/2018

**Revisó:**

MARTHA LUCIA OSORIO ROSAS

C.C: 1014197833

T.P: 214672

CPS: CONTRATO  
20180616 DE

FECHA EJECUCION:

19/12/2018

Página 12 de 13



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE AMBIENTE

## RESOLUCIÓN No. 04299

**Aprobó:**

CLAUDIA YAMILE SUAREZ  
POBLADOR

C.C: 63395806

T.P:

CPS:

FECHA EJECUCION: 28/12/2018

**Aprobó y firmó:**

CLAUDIA YAMILE SUAREZ  
POBLADOR

C.C: 63395806

T.P:

CPS:

FECHA EJECUCION: 28/12/2018